

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ

ЗАКРЫТОЕ АДМИНИСТРАТИВНО - ТЕРРИТОРИАЛЬНОЕ ОБРАЗОВАНИЕ
ЦИОЛКОВСКИЙ АМУРСКОЙ ОБЛАСТИ

УПРАВЛЕНИЕ ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВА, КАПИТАЛЬНОГО
СТРОИТЕЛЬСТВА И ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОГО ХОЗЯЙСТВА

П Р И К А З

06 февраля 2018 г.

№ 6

г. Циолковский

**Об утверждении тарифа за
услуги по содержанию и
ремонту общего имущества
многоквартирных домов**

На основании Постановления главы Администрации ЗАТО Циолковский «Об утверждении перечня обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов» от 09.02.2018 № 113, Постановления Правительства Российской Федерации от 03.04.2013 № 290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения», на основании Решения Совета народных депутатов ЗАТО Циолковский от 31 января 2018 года № 02 «О порядке управления многоквартирным домом, все помещения в котором находятся в муниципальной собственности ЗАТО Циолковский»

п р и к а з ы в а ю

1. Утвердить стоимость обязательных работ и услуг по содержанию и ремонту общего имущества многоквартирных домов на 1 кв. м общей площади (руб. в месяц) согласно Приложению 1.
2. Контроль исполнения настоящего приказа оставляю за собой.

Начальник



В.В. Печугина

	ПЕРЕЧЕНЬ	
Объектные работы и услуги по содержанию и ремонту общего имущества собственников помещений в многоквартирных домах, являющихся объектом конкурса		
Общая площадь жилых и нежилых помещений		35844,4 кв.м.
Наименование работ		Стоимость на 1 кв. м общей площади (руб. в месяц)
1. Поддержание полов во всех помещениях общего пользования (уборка подъездов, влажная уборка, уборка чердаков и подвалов) территория:		2,95
2. 1. Подметание земельного участка в	5 раз в неделю	1 268 891,76
3. Укрепление водосточных труб, колен и воронок	5 раз в неделю	1 268 891,76
	2 раза в год	8 602,66
4. Ремонт просевшей отмостки	В течение 5 дней с момента обнаружения	907 580,21
5. Замена разбитых стекол окон и дверей в помещениях общего пользования	По мере необходимости в течение года (1 раз в месяц)	907 580,21
6. Ремонт, регулировка, промывка, испытание систем центрального отопления, утепление бойлеров, утепление и прочистка дымоотводящих каналов, проверка состояния и ремонт продухов в цоколях зданий, ремонт и укрепление входных дверей	1 раз в год с 15 мая по 15 октября	240 874,37
7. Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системах вентиляции, дымоудаления, электротехнических устройств	Проверка исправности канализационных выгребов 2 раза в год. Проверка наличия тяги в дымоотводящих каналах 2 раза в год. Проверка заземления оболочки электрокабели, замеры сопротивления изоляции проводов 2 раза в год.	240 874,37
8. Аварийное обслуживание	Постоянно на системах водоснабжения, теплоснабжения, канализации, энергоснабжения.	2 327 018,45
9. Дератизация и дезинсекция	1 раз в месяц	425 831,47
10. Сбор и вывоз ТБО	Ежедневно, 2 раза в день	1 230 179,81
11. Услуги управления МКД	В течение срока действия договора	2 327 018,45
12. Информное обслуживание	Круглосуточно	2 068 938,77
13. Прочие работы (демеркуризация, обслуживание слаботочных сетей, обслуживание приборов учета, обслуживание вентиляции, обслуживание мусоропровода)		
Итого:	1 раз в год с 15 мая по 15 октября	240 874,37
		13 463 156,64
		0,56
		31,3